



Subdepto. Control Sanitario Ambiental
M/R/M/R/mrc.

S-82669/19



ORD. N° :

ANT. :

006707 29.11.2019

ORD. N° 1776 de fecha 10.06.2019.
Ingreso SEREMI de Salud N° 018480/19 de
fecha 12.06.2019).
ID N° 183-XIII-2019.

ORD. N° 2098 de fecha 08.07.2019.
(Ingreso N° 021624/19 de fecha 10.07.2019).
ID N° 204-XIII-2019 e ID N° 215-XIII-2019.

ORD. N° 2414 de fecha 05.08.2019.
(Ingreso N° 023717/19 de fecha 08.08.2019).
ID N° 244-XIII-2019, ID N° 246-XIII-2019,
ID N° 248-XIII-2019, ID N° 250-XIII-2019 e
ID N° 257-XIII-2019.

REF. :

Fiscalización de norma de Emisión de Ruidos
producidos por actividades que indica

**DE : SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE SALUD
REGIÓN METROPOLITANA**

**A : SR RUBÉN CASTILLO VERDUGO
JEFE DIVISIÓN DE FISCALIZACIÓN
SUPERINTENDENCIA DEL MEDIO AMBIENTE
TEATINOS N° 280, PISO 8°
SANTIAGO**

Con relación a los documentos indicados en el antecedente, respecto a la fiscalización ambiental encomendada en materia de emisión de ruido a varias actividades ubicadas en distintas direcciones y comunas, se informan los resultados de los respectivos casos que se detallan a continuación:

a) Respecto al ID N° 183-XIII-2019, que dice relación con denuncia en contra de Canchas de Padel, ubicado en Av. El Rodeo N° 12699, comuna de Lo Barnechea, con fechas 9 de julio y 10 de agosto de 2019 personal técnico de esta SEREMI de Salud visitó la vivienda de afectado Sr. Andrés Loyola, a fin de obtener el Nivel de Presión Sonora Corregido (NPC) según el procedimiento descrito en el D.S. N° 38/11 del MMA.

Se informa que de acuerdo al IPT de la comuna de Lo Barnechea, y sus respectivas modificaciones, la zona donde se emplaza el receptor corresponde a una Zona J del citado IPT, cuyos usos de suelo permitidos, restringidos y prohibidos serían homologables a Zona I del D.S. N° 38/2011 del MMA. Finalmente, se informa que el NPC obtenido en dichas ocasiones sólo el primer valor **excede** el nivel máximo permisible para dicha zona en periodo nocturno.

b) Respecto al ID N° 204-XIII-2019, que dice relación con denuncia en contra de Colegio, ubicado en calle Tristán Valdés N° 142, comuna de Maipú, con fechas 9, 11 y 14 de septiembre de 2019 personal técnico de esta SEREMI de Salud visitó el domicilio laboral de afectado Sr. Mario Miranda, a fin de obtener el Nivel de Presión Sonora Corregido (NPC) según el procedimiento descrito en el D.S. N° 38/11 del MMA.

Se informa que de acuerdo al IPT de la comuna de Maipú, y sus respectivas modificaciones, la zona donde se emplaza el receptor corresponde a una Zona ZC-3 del citado IPT, cuyos usos de suelo permitidos, restringidos y prohibidos serían homologables a Zona III del D.S. N° 38/2011 del MMA. Finalmente, se informa que el NPC obtenido en dichas ocasiones sólo el segundo y tercer valor **excede** el nivel máximo permisible para dicha zona en periodo diurno.

- c) Respecto al ID N° 215-XIII-2019, que dice relación con denuncia en contra de Carnicería, ubicada en Av. Grecia N° 8311, comuna de Peñalolén, con fecha 18 de julio de 2019 personal técnico de esta SEREMI de Salud visitó la vivienda de afectado Sr. Iván Niño, a fin de obtener el Nivel de Presión Sonora Corregido (NPC) según el procedimiento descrito en el D.S. N° 38/11 del MMA. De manera posterior, en visita a la actividad, intentando identificar los dispositivos emisores de ruido con mayor claridad, funcionarios se percatan que el ruido medido proviene tanto del sistema de extracción de aire de un restaurant como de los compresores de las cámaras de frío de la carnicería denunciada. Por lo anterior y debido a que la muestra de ruido obtenida proviene de ambas actividades y que éstas se encuentran ubicadas al interior del Strip Center Plaza Mayor, es que, se aplica el criterio establecido en el artículo 3° del D.S. N°38/11 del MMA, que señala "Cuando dos o más unidades independientes de una edificación colectiva o condominio, que sean parte de la fuente emisora de ruido, generen emisiones sonoras en forma simultánea, los límites máximos permisibles de ruido serán aplicables a la emisión conjunta de dichas unidades, y la responsabilidad de su cumplimiento recaerá sobre la respectiva administración, conforme lo establece la Ley de Copropiedad Inmobiliaria u otras leyes especiales"

Se informa que de acuerdo al IPT de la comuna de Peñalolén, y sus respectivas modificaciones, la zona donde se emplaza el receptor corresponde a una Zona R1 del citado IPT, cuyos usos de suelo permitidos, restringidos y prohibidos serían homologables a Zona III del D.S. N° 38/2011 del MMA. Finalmente, se informa que el NPC obtenido **excede** el nivel máximo permisible para dicha zona en periodo nocturno.

- d) Respecto al ID N° 244-XIII-2019, que dice relación con denuncia en contra de Obra de construcción, ubicada en calle Ricardo Lyon N° 2549, comuna de Providencia, se informa que con fecha 10 de septiembre de 2019 en horario diurno, convenido previamente con la afectada Sra. Oriana Foncea, personal técnico de esta SEREMI de Salud procedió a concurrir a su domicilio ocasión en la cual se realizaron mediciones de ruido de acuerdo al procedimiento establecido en el D. S. N° 38/11 del MMA.

Posteriormente, en la misma fecha antes señalada, a requerimiento del afectado, personal técnico concurrió a otro domicilio afectado, en horario diurno, ubicado en el Departamento N° 701 de la misma comunidad de edificio afectada, propiedad de la Sra. Carolina Zaro, Rut: 12.854.218-3, teléfono: +56-9-87698317, procediendo a realizar la medición del ruido denunciado en dicho horario.

Se informa que de acuerdo al IPT de la comuna de Providencia, y sus respectivas modificaciones, la zona donde se emplaza el receptor corresponde a una Zona UR del citado IPT, cuyos usos de suelo permitidos, restringidos y prohibidos serían homologables a Zona III del D.S. N° 38/2011 del MMA. Finalmente, se informa que el NPC obtenido en ambas ocasiones **exceden** el nivel máximo permisible para dicha zona en periodo diurno.

- e) Respecto al ID N° 246-XIII-2019, que dice relación con denuncia en contra de Hotel canino, ubicado en Av. Vitacura N° 5020, comuna de Vitacura, con fechas 20 de agosto y 12 de septiembre de 2019 personal técnico de esta SEREMI de Salud visitó vivienda de afectada Sra. Liliana Bravo, a fin de obtener el Nivel de Presión Sonora Corregido (NPC) según el procedimiento descrito en el D.S. N° 38/11 del MMA. Sin embargo, al momento de la visita no se percibían emisiones de ruido provenientes de la actividad.

Cabe mencionar que, la Sra. Bravo, se comprometió a informar a la segunda afectada Sra. Camila Risopatrón, que esta SEREMI de Salud realizó las acciones de fiscalización en su domicilio el cual corresponde al domicilio más afectado.

Posteriormente, personal técnico intentó efectuar la respectiva inspección ambiental en la Unidad Fiscalizable (UF), sin embargo, no fue posible obtener los datos de la actividad, dado que al momento de la inspección la persona encargada de la

actividad con actitud beligerante, usuaria increpa al funcionario por presentarse en dicho lugar y no permitió explicación o detalles de actividad de fiscalización. Consecuencia de lo anterior, funcionario en terreno decide retirarse.

Por las razones que se acaban de señalar, y de acuerdo a lo acordado en reunión de fecha 12 de junio de 2018 sostenida con la Superintendencia del Medio Ambiente (SMA) respecto de aquellos casos en que no se cuente con los datos del titular, se acordó remitir el caso para que la SMA notifique mediante correo certificado o por el medio que estime pertinente.

- f) Respecto al ID N° 248-XIII-2019, que dice relación con denuncia en contra de Obra de construcción en sector de cancha pertenecientes al Hospital Dr. Sótero del Río, emplazado en la comuna de Puente Alto, se informa que con fecha 4 de septiembre de 2019 personal técnico de esta SEREMI de Salud, en el marco de la planificación de la inspección y con el objeto de coordinar una visita de inspección tomó contacto telefónico con el afectado Sr. Ariel González, quien señaló que hace dos (2) semanas no se observa actividad en la obra de construcción, ante lo cual, solicitó ser contactado nuevamente en días posteriores para ver si las obras se reanudaron, por lo que el día 12 de septiembre de 2019 se contactó al afectado, el que comentó que no se observa movimiento, por lo que cree que las obras de construcción cesaron. A raíz de lo anterior, se acuerda informar de dicha situación a la Superintendencia del Medio Ambiente (SMA) para los fines que estime pertinentes y en caso de volver a producirse el problema realizará una nueva denuncia ante esa Superintendencia.
- g) Respecto al ID N° 250-XIII-2019, que dice relación con denuncia en contra de Complejo deportivo, ubicado en calle Los Castaños N° 1571, comuna de Puente Alto, con fechas 20 de agosto y 12 de septiembre de 2019 personal técnico de esta SEREMI de Salud visitó la vivienda de afectado Sr. Francisco Gutiérrez, a fin de obtener el Nivel de Presión Sonora Corregido (NPC) según el procedimiento descrito en el D.S. N° 38/11 del MMA.

Se informa que de acuerdo al IPT de la comuna de Puente Alto, y sus respectivas modificaciones, la zona donde se emplaza el receptor corresponde a una Zona HET1 del citado IPT, cuyos usos de suelo permitidos, restringidos y prohibidos serían homologables a Zona III del D.S. N° 38/2011 del MMA. Finalmente, se informa que el NPC obtenido en ambas ocasiones **exceden** el nivel máximo permisible para dicha zona en periodo nocturno.

- h) Respecto al ID N° 257-XIII-2019, que dice relación con denuncia en contra de Cafetería, ubicada en calle Pedro de Valdivia Norte N° 0104, comuna de Providencia, con fecha 21 de agosto de 2019 personal técnico de esta SEREMI de Salud visitó vivienda de afectado Sr. Carlo Aratto, a fin de obtener el Nivel de Presión Sonora Corregido (NPC) según el procedimiento descrito en el D.S. N° 38/11 del MMA. Sin embargo, al momento de la visita no se percibían emisiones de ruido provenientes de la actividad. Además, el afectado señaló que será difícil constatar el ruido que denuncia (ruido de actividades de personas al interior de viviendas), por lo que decide no continuar con su caso. Al respecto, en visita de inspección ambiental a la Unidad Fiscalizable se constató que la cafetería está ubicada en el primer piso y su dueño vive en el segundo piso.

Con relación a las homologaciones informadas en las letras a), b), c), d) y g), esta SEREMI de Salud ha aplicado los criterios establecidos por la Superintendencia del Medio Ambiente mediante Resolución Exenta N° 491 del 31 de mayo del 2016, publicada en el Diario Oficial de la República de Chile el 08 de junio del 2016, que *"dicta instrucción de carácter general sobre criterios para homologación de zonas del decreto supremo N° 38, de 2011, del Ministerio del Medio Ambiente"*.

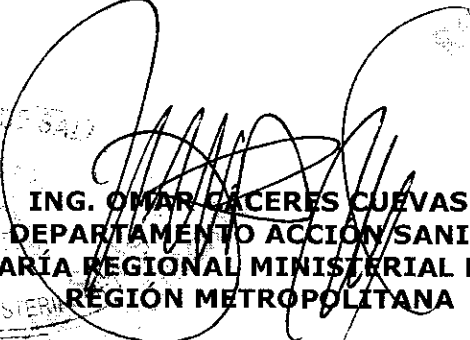
Por lo señalado anteriormente en las letras e), f) y h), se han dado por terminadas las acciones de fiscalización encomendadas para dicha actividad. Para el caso de las letras a), b), c), d) y g), se adjuntan las respectivas Fichas de Información de

Medición de Ruido, Fichas de Medición de Ruido por Lugar de Medición, Fichas de Evaluación de Ruido por Lugar de Medición, Fichas de Georreferenciación de la Medición de Ruido, Certificados de Calibración de Sonómetro y Calibrador, y las respectivas Actas de Inspección Ambiental.

Cabe hacer presente, que para optimizar los plazos se procede a confeccionar este documento que, si bien no da respuesta a todos los casos incluidos en el oficio que encomendó dichas acciones, sólo incluye aquellos en los que se dan por finalizadas las acciones de fiscalización, tal como ha sido informado en oficios anteriores que dan respuesta a lo solicitado por la Superintendencia de Medio Ambiente en materia de fiscalización de la Norma de Emisión de Ruido.

Sin otro particular, saluda atentamente,

POR ORDEN DE LA SEREMI DE SALUD R.M.,
SEGÚN RESOLUCIÓN N° 01/05


ING. OMAR CÁCERES CUEVAS
JEFE DEPARTAMENTO ACCIÓN SANITARIA
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIO DE SALUD
REGIÓN METROPOLITANA

Código interno:

- Carta 018480/19-18
- Carta 021624/19-04-11
- Carta 023717/19-06-08-09-10-17

Distribución:

- Interesado (**con antecedentes**)
- Subdpto. Control Sanitario Ambiental (U. Acústica Ambiental)
- Subdepto. Oficina de Partes (2)